

İLÂN

AKHİSAR BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN

Mülkiyeti Belediyemize ait olan muhtelif mahallelerde bulunan müstakil arsa, tarla vb. vasıfta olmak üzere aşağıda ekli listede belirtilen toplam 61 adet gayrı menkul 29.09.2025 tarih ve 1162 sayılı encümen kararı ile 2886 sayılı yasanın 45.nci maddesi gereğince açık teklif artırma usulü, ihale suretiyle satılacaktır.

İhale suretiyle satılacak olan arsa, tarla vb. pafta, ada, parsel numaraları, metrekaresi, muhammen bedelleri, geçici teminatları ile ihale saatleri aşağıda liste halinde belirtilmiştir.

- İhalelere katılabilmek için ihale gününden 2 gün önceki 20.EKİM.2025 PAZARTESİ günü mesai saati sonuna kadar %3 geçici teminatlarını ve ihale evraklarını Akhisar Belediyesi Emlak İstimlak Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.
 - İhale 22.EKİM.2025 ÇARŞAMBA günü saat:14:00'dan itibaren 2'şer dakika ara ile Belediye Encümen salonunda, Belediye Encümeni huzurunda yapılacaktır.
 - İhaleye girecek parsellerle ilgili talepler ilan tarihinden itibaren alınacaktır. Satış ihalesinde KDV yoktur.
 - Belediye Encümeni ihaleleri yapıp, yapmamakta ve tercih hakkını kullanmakta tamamen yetkili ve serbesttir.
 - Belediye Encümeni ilk ihaleden 15 gün sonra teklif olmayanları tekrardan ihale yapıp yapmamakta serbesttir.
 - Bu ihale ile ilgili şartname Belediye Emlak ve İstimlak Müdürlüğünden 5.000,00TL bedel karşılığında temin edilebilir.
 - Posta ile yapılan müracaatlar kabul edilmez.
- İLÂN OLUNUR.

İHALE İLE SATILACAK TAŞINMAZLAR

SIRA NO	MAHALLE	ADA	PARSEL	M2	NİTELİK	MUHAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT	İHALE SAATİ
1	BALLICA		4543	17.745,90	ZEYTİNLİK	4.000.000,00	120.000,00	14:00
2	BALLICA		4545	17.344,73	ZEYTİNLİK	4.000.000,00	120.000,00	14:02
3	BALLICA		4548	15.323,64	ZEYTİNLİK	3.500.000,00	105.000,00	14:04
4	BALLICA		1848	11.500,00	TARLA	2.600.000,00	78.000,00	14:06
5	BALLICA		4950	352,12	ARSA	750.000,00	22.500,00	14:08
6	BALLICA		3537	17.450,00	TARLA	4.000.000,00	120.000,00	14:10
7	BALLICA		4542	16.068,14	ZEYTİNLİK	3.500.000,00	105.000,00	14:12
8	BALLICA		4547	15.996,34	ZEYTİNLİK	3.500.000,00	105.000,00	14:14
9	BALLICA		4546	14.923,82	ZEYTİNLİK	3.300.000,00	99.000,00	14:16
10	BALLICA		2051	17.400,00	TARLA	3.500.000,00	105.000,00	14:18
11	BAŞLAMIŞ	169	1	12.414,90	TARLA	1.500.000,00	45.000,00	14:20
12	BAŞLAMIŞ	143	47	29.383,00	TARLA	4.500.000,00	135.000,00	14:22
13	BEYOBA		1325	32.600,00	TARLA	6.000.000,00	180.000,00	14:24
14	DAĞDERE		4975	10.275,13	TARLA	1.000.000,00	30.000,00	14:26
15	DAĞDERE		4929	12657,56	ARSA	4.000.000,00	120.000,00	14:28
16	DAĞDERE		4930	22.772,70	ARSA	4.000.000,00	120.000,00	14:30
17	DAĞDERE		1714	51.100,00	TARLA	6.000.000,00	180.000,00	14:32
18	EVKAFTEPE		203	15.600,00	ZEYTİNLİK	2.500.000,00	75.000,00	14:34
19	GÖKÇEAHMET	130	3	21.318,33	ZEYTİNLİK	4.700.000,00	141.000,00	14:36
20	HACİİSHAK	907	3	193,00	ARSA	700.000,00	21.000,00	14:38
21	HACİİSHAK	930	2	279,00	ARSA	1.000.000,00	30.000,00	14:40
22	HACİİSHAK	575	18	136,00	ARSA	500.000,00	15.000,00	14:42
23	HAMİT	126	12	18.608,69	TARLA	1.300.000,00	39.000,00	14:44
24	HAMİT	132	1	18.310,25	TARLA	1.500.000,00	45.000,00	14:46
25	HANPAŞA	110	440	12.100,00	TARLA	1.200.000,00	36.000,00	14:48

26	HANPAŞA	101	1	9.800,00	TARLA	1.000.000,00	30.000,00	14:50
27	HANPAŞA	108	269	68.900,00	TARLA	5.000.000,00	150.000,00	14:52
28	HARMANDALI		237	16.140,00	ZEYTİNLİK	3.500.000,00	105.000,00	14:54
29	HASKÖY		130	16.800,00	TARLA	3.500.000,00	105.000,00	14:56
30	IŞIKKÖY		1057	22.100,00	ZEYTİNLİ TARLA	4.000.000,00	120.000,00	14:58
31	IŞIKKÖY		1058	32.300,00	SEKSENBEŞ ZEYTİN AĞAÇLI TARLA	6.000.000,00	180.000,00	15:00
32	İSACA		1514	13.596,14	TARLA	1.000.000,00	30.000,00	15:02
33	İSACA		215	10.100,00	TARLA	800.000,00	24.000,00	15:04
34	İSACA		539	20.200,00	TARLA	1.500.000,00	45.000,00	15:06
35	KAVAKALAN	134	2	2.284,01	TARLA	1.250.000,00	37.500,00	15:08
36	KAVAKALAN	134	1	12.580,02	TARLA	2.500.000,00	75.000,00	15:10
37	KÖMÜRCÜ		117	14.300,00	TARLA	1.000.000,00	30.000,00	15:12
38	MEDAR		1578	1.420,00	TARLA	500.000,00	15.000,00	15:14
39	MEDAR		1307	1.150,00	TARLA	500.000,00	15.000,00	15:16
40	MUŞTULAR	146	28	16.180,00	TARLA	3.200.000,00	96.000,00	15:18
41	P.MECİDİYE		598	21.050,00	TARLA	6.300.000,00	189.000,00	15:20
42	SAKARKAYA	122	6	11.970,27	ZEYTİNLİ TARLA	2.500.000,00	75.000,00	15:22
43	SAKARKAYA	104	98	12.654,52	TARLA	1.500.000,00	45.000,00	15:24
44	SARILAR		185	608,00	TARLA	100.000,00	3.000,00	15:26
45	SEĞİRDİM	126	34	16.209,07	TARLA	2.500.000,00	75.000,00	15:28
46	SELENDİ		2000	16.200,00	TARLA	4.500.000,00	135.000,00	15:30
47	SELENDİ	101	34	1.343,17	ARSA	4.000.000,00	120.000,00	15:32
48	SELENDİ	101	35	1.396,50	ARSA	4.000.000,00	120.000,00	15:34
49	SELVİLİ	129	1	23.381,70	TARLA	4.500.000,00	135.000,00	15:36
50	SİNDELLİ	131	47	20.270,14	ZEYTİNLİK	4.000.000,00	120.000,00	15:38
51	SÜLEYMANKÖY	125	1	12.649,00	ZEYTİNLİK	2.500.000,00	75.000,00	15:40
52	ULUPINAR		273	13.200,00	TARLA	1.000.000,00	30.000,00	15:42
53	ÜÇAVLU		202	14.750,00	ZEYTİNLİK	2.800.000,00	84.000,00	15:44
54	ÜÇAVLU		514	9.450,00	ZEYTİNLİK	2.000.000,00	60.000,00	15:46
55	YATAĞAN	132	2	11.268,41	TARLA	2.500.000,00	75.000,00	15:48
56	YATAĞAN	109	97	10.340,13	ZEYTİNLİK	1.500.000,00	45.000,00	15:50
57	YAYAKIRILDIK	112	1	661,19	TARLA	100.000,00	3.000,00	15:52
58	YENİCEKÖY		1327	22.190,00	TARLA	5.500.000,00	165.000,00	15:54
59	ZEYTİNLİOVA		1811	18.450,00	ZEYTİNLİK	3.500.000,00	105.000,00	15:56
60	ZEYTİNLİOVA		3910	350,00	A Blok Bodrum 5 Nolu Bağ. Böl.(60m2)	600.000,00	18.000,00	15:58
61	ZEYTİNLİOVA		498	356,00	A Blok zemin 5 Nolu Bağ. Böl.(33m2)	300.000,00	9.000,00	16:00